

TIM LIKUIDASI
PT BPR BAGONG INTI MARGA (DL)

Jl. Raya Purwoharjo No. 99 Kec. Purwoharjo Kab. Banyuwangi, Provinsi Jawa Timur
Telp. 082299620901/085640475608

PENGUMUMAN LELANG NON EKSEKUSI SUKARELA
PIUTANG HAK TAGIH PT. BPR BAGONG INTI MARGA (DL)
NO. 81/TL/PT.BPR-BIM/DL/IV/2024

Sesuai dengan pasal 35 ayat (1) huruf "b" Peraturan Lembaga Penjamin Simpanan Nomor 1 Tahun 2022 tentang Likuidasi Bank, maka dengan ini Tim Likuidasi PT BPR Bagong Inti Marga (DL) akan melakukan penjualan secara lelang melalui R Dharma Wijaya, SH.,Mkn., Pejabat Lelang Kelas II Wilayah Jember berupa aset pembiayaan yang diberikan/piutang hak tagih PT BPR Bagong Inti Marga (DL) kepada masyarakat, dengan rincian sebagai berikut :

KREDIT NOMINATIF terdiri dari 115 (Seratus Lima belas) debitor, dengan total tagihan Rp 9.472.360.9525,- (Sembilan Milyar Empat Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Lima Ratus Dua Puluh Lima Rupiah) dengan harga penawaran Sesuai dengan total tagihan

KREDIT HAPUS BUKU terdiri dari 392 (Tiga ratus Sembilan puluh dua) debitor, dengan total tagihan Rp 2.188.451.870,- (Dua Milyar Seratus Delapan Puluh Delapan Juta Empat Ratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Tujuh Puluh Rupiah) dengan harga penawaran Sesuai dengan total tagihan

Pelaksanaan Lelang :

Jadwal aanwizing

Hari, tanggal : Senin s/d Rabu, 06 s/d 08 Mei 2024
Pukul : 09:00 s/d 12:00 WIB
Tempat : Kantor PT. BPR Bagong Inti Marga (DL) Jl. Raya Purwoharjo No. 99 Kec. Purwoharjo Kab. Banyuwangi.

Jadwal Lelang

Hari, tanggal : Kamis, 16 Mei 2024
Pukul : 10:00 WIB
Tempat : Kantor PT. BPR Bagong Inti Marga (DL) Jl. Raya Purwoharjo No. 99 Kec. Purwoharjo Kab. Banyuwangi.
Cara Penawaran : *Open Bidding*
Bea Lelang Pembeli : 0,6 % dari Harga Lelang

Persyaratan Lelang :

A. Peserta Lelang

- Merupakan Perseorangan/Badan Hukum
- Dalam hal peserta lelang adalah Perseorangan;
 - Wajib hadir lelang membawa KTP, NPWP, Bukti Setor Uang Jaminan (Semua Asli)
 - Peserta lelang tidak memiliki hubungan keluarga sampai dengan derajat kedua karena perkawinan dengan debitor.
 - Peserta lelang tidak memiliki hubungan keluarga sampai dengan derajat kedua karena keturunan dengan debitor.
 - Peserta lelang bukan pihak yang mempunyai hubungan pengendalian dengan debitor pembiayaan baik secara langsung maupun tidak langsung, melalui hubungan kepemilikan, kepengurusan, dan/atau keuangan.
- Dalam hal peserta lelang adalah Badan Hukum;
 - Wajib hadir lelang membawa KTP, NPWP, Bukti Setor Uang Jaminan (Semua Asli)
 - Wajib membawa legalitas badan usaha dan membawa surat kuasa penunjukan.
 - Peserta lelang tidak memiliki hubungan pengendalian debitor pembiayaan
 - Peserta lelang bukan pemilik agunan baik secara langsung maupun tidak langsung, melalui hubungan kepemilikan, kepengurusan, dan/atau keuangan.
 - Peserta lelang bukan perusahaan/badan yang mempunyai hubungan pengendalian dengan debitor pembiayaan baik secara langsung maupun tidak langsung, melalui hubungan kepemilikan, kepengurusan, dan/atau keuangan.
- Tagihan yang ditawarkan dijual dengan kondisi apa adanya, maka calon pembeli diwajibkan melakukan **AANWIZING** melihat kondisi fisik objek yang terkait tagihan dan melakukan pemeriksaan terhadap dokumen pembiayaan maupun legalitas dokumen kepemilikan pada tanggal Kamis s/d Selasa, 02 s/d 07 Mei 2024.

B. Objek Lelang

- Objek lelang berupa aset piutang hak tagih (pembiayaan yang diberikan) PT. BPR Bagong Inti Marga (DL), baik pembiayaan nominatif (*on balance sheet*) maupun pembiayaan hapus buku/kontijensi (*off balance sheet*)
- Objek dilelang dengan kondisi apa adanya (*as it is*).

C. Uang Jaminan

- Peserta lelang wajib menyetorkan uang jaminan sebesar 20% dari harga limit **Rp11.660.812.395,-** yaitu **2.332.162.479,-** melalui rekening penampungan a.n R Dharma Indra Wijaya (Pejabat Lelang Kelas II) dan uang jaminan harus sudah efektif diterima oleh Pejabat Lelang Kelas II selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
- Uang Jaminan disetorkan ke rekening Pejabat Lelang Kelas II, sebagai berikut : Nama Bank : BNI/Giro
Nomor Rekening : 1646782496
Atas Nama : R Dharma Indra Wijaya
- Uang Jaminan yang telah disetorkan, peserta lelang wajib konfirmasi dan mengirimkan bukti transfer kepada Pejabat Lelang Kelas II melalui CP 08562927814/ 082299620901/ 085640475608 dan akan diperhitungkan sebagai pengurang harga pembelian apabila calon pembeli ditetapkan sebagai pemenang.
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankan sepenuhnya menjadi tanggung jawab pembeli.

D. Penetapan Pemenang Lelang

Pejabat Lelang Kelas II akan menetapkan pemenang lelang berdasarkan penawaran tertinggi dari peserta lelang pada saat pelaksanaan lelang.

E. Proses Pasca Lelang

- Pelunasan Lelang
 - Pemenang lelang wajib melakukan pembayaran pelunasan paling lambat 5 hari kerja setelah ditetapkan sebagai pemenang lelang.
 - Jika sampai dengan dengan batas waktu yang ditentukan pemenang lelang tidak melakukan pembayaran pelunasan lelang, maka pemenang lelang dinyatakan batal dan uang jaminan tidak dikembalikan.
- Serah terima dokumen objek lelang
 - Pemenang lelang wajib mengambil dokumen objek lelang paling lambat 15 (lima belas) hari kerja sejak pemenang lelang melakukan pembayaran pelunasan lelang.
 - Jika pemenang lelang tidak mengambil dokumen dalam rentang waktu yang telah ditentukan, maka penjual Tim Likudasi PT. BPR Bagong Inti Marga (DL) tidak bertanggung jawab atas kelengkapan dokumen objek lelang.

Untuk informasi lebih lanjut dapat menghubungi Tim Likuidasi PT. BPR Bagong Inti Marga (DL) di alamat Jl. Raya Purwoharjo No. 99 Kec. Purwoharjo Kab. Banyuwangi dengan nomor telepon : 082299620901 (Didik Iswahyudi) / 085640475608 (Heru Widiatmoko), dan Pejabat Lelang Kelas II melalui CP 08562927814.

Banyuwangi, 30 April 2024 Tim Likuidasi
PT. BPR Bagong Inti Marga (DL)
Ttd

Didik Iswahyudi Heru Widiatmoko
Ketua Anggota