

TIM LIKUIDASI PT. BPR ACEH UTARA (DL)

Jl. Medan - Banda Aceh Desa Alue Awe Kec. Muara Dua, Kota Lhokseumawe
No. Telpn 0853-6357-8879 dan 0811-6710-966

Sesuai dengan pasal 35 ayat (1) huruf "b" Peraturan Lembaga Penjamin Simpanan Nomor 1 Tahun 2022 tentang Likuidasi Bank, maka dengan ini Tim Likuidasi PT. BPR Aceh Utara (DL) akan melakukan penjualan secara lelang melalui Reynaldi Putra Rosihan, S.H., M.Kn., M.H Pejabat Lelang II Wilayah Aceh berupa Aset Kredit yang diberikan / Piutang Hak Tagih dan Barang Inventaris Kantor PT. BPR Aceh Utara (DL) kepada masyarakat, dengan rincian sebagai berikut :

DAFTAR LELANG PIUTANG HAK TAGIH PT. BPR ACEH UTARA (DL) :

NO LOT	JENIS HAK TAGIH	JUMLAH DEBITUR	SISA KEWAJIBAN	NILAI LIMIT	UANG JAMINAN
1.	NOMINATIF	627	3.091.585.222	294.463.121	58.892.624
TOTAL		627	3.091.585.222	294.463.121	58.892.624

DAFTAR LELANG BARANG-BARANG INVENTARIS KANTOR :

NO LOT	NAMA PAKET BARANG	SPEKIFIKASI BARANG	NILAI LIMIT	UANG JAMINAN
1.	CCTV	Closet Circuit Television (CCTV) (1Set) Camera CCTV(7)	3.590.000	718.000
2.	TELEVISI	Televisi Warna 20"	635.000	127.000
3.	PRINTER 1	Epson L 120(2), Epson L 210(1), Epson L 3110(2), HP Laset Jet(1)	6.370.000	1.274.000
4.	PRINTER 2	Epson LX 300(3), Epson PLQ 20(4)	5.455.000	1.091.000
5.	KOMPUTER	Komputer + Monitor(14), CPU Komputer	6.920.000	1.384.000
6.	UPS	UPS Komputer(4)	3.355.000	671.000
7.	LAPTOP	ASUS (2)	5.775.000	1.155.000
8.	INVOCUS	Invocus (1)	1.055.000	211.000
9.	HARDISK EXTERNAL & SERVER	Server(1), Hardisk External(3)	4.825.000	965.000
10.	TELEPON & MESIN FAX	Pesawat Telepon dan Fax(2), Head Phone(7) Telepon(1), Mesin Fax(1)	2.541.000	508.200
TOTAL			40.521.000	8.104.200

PELAKSANAAN LELANG

Jadwal Pendaftaran & aanwijzing

Tanggal : 07 s/d 10 Oktober 2024
Pukul : 09.30 s/d 15.30 WIB
Tempat : Kantor PT. BPR Aceh Utara (DL) Jl. Medan Banda Aceh, Desa Alue Awe, Kec. Muara Dua, Kota Lhokseumawe

Jadwal Lelang

Hari, tanggal : Jum'at, 11 Oktober 2024
Pukul : 09.00 WIB
Tempat : Kantor PT. BPR Aceh Utara (DL) Jl. Medan Banda Aceh, Desa Alue Awe, Kec. Muara Dua, Kota Lhokseumawe

*Cara Penawaran : *Lisan dengan Kehadiran Peserta*
Deposit Jaminan : Bank Syariah Indonesia No. Rekening: 7182245296
Atas Nama Reynaldi Putra Rosihan, S.H., M.Kn.

PERSYARATAN LELANG

- 1. Peserta Lelang:**
 - a. Merupakan Perseorangan dan/atau Badan hukum;**
 - b. Dalam hal calon pembeli adalah Perseorangan maka:**
 - 1) Calon pembeli tidak memiliki hubungan keluarga sampai dengan derajat kedua karena perkawinan dan/atau keturunan dengan debitur;**
 - 2) Calon pembeli tidak mempunyai hubungan pengendalian dengan debitur baik secara langsung maupun secara tidak langsung, melalui hubungan kepemilikan, kepengurusan, dan/atau keuangan; dan/atau**
 - 3) Calon pembeli bukan pihak yang memiliki perikatan atau kerjasama dengan Tim Likuidasi untuk pencairan aset**
 - c. Dalam hal calon pembeli merupakan badan hukum maka:**
 - 1) Calon pembeli bukan perusahaan/badan yang mempunyai hubungan pengendalian dengan debitur baik langsung atau tidak langsung melalui hubungan kepemilikan, kepengurusan dan/atau keuangan;**
 - 2) Calon pembeli bukan pemilik agunan secara langsung atau tidak langsung melalui hubungan kepemilikan, kepengurusan dan/atau keuangan; dan/atau**
 - 3) Calon pembeli bukan pihak yang memiliki perikatan atau kerjasama dengan Tim Likuidasi untuk pencairan aset**
- 2. Penawaran harga lelang dilakukan secara lisan dengan kehadiran peserta lelang dan harga penawaran dilakukan secara naik-naik. Penawaran dengan harga tertinggi terakhir yang akan dinyatakan sebagai pemenang lelang.**
- 3. Nominal uang jaminan yang disetorkan harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan dan sudah efektif diterima Pejabat Lelang Kelas II Reynaldi Putra Rosihan.,S.H.,M.Kn.,selambat-lambatnya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang jam 23:59 WIB (10 Oktober 2024) dan peserta lelang wajib melakukan konfirmasi & mengirimkan bukti setor/transfer kepada Pejabat Lelang Kelas II melalui nomor telepon 0821-6314-2895 atau dapat diserahkan pada hari pelaksanaan lelang dan akan diperhitungkan sebagai pengurang harga pembelian jika peserta lelang ditetapkan sebagai pemenang lelang.**
- 4. Segala biaya yang timbul sebagai akibat transaksi perbankan sepenuhnya menjadi tanggungjawab peserta lelang.**
- 5. Pemenang lelang wajib melunasi harga lelang yang dapat dilakukan di hari dan tempat pelaksanaan lelang dengan pembayaran secara tunai atau melalui rekening Pejabat Lelang Kelas II dalam jangka waktu paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang.**
- 6. Setelah pelunasan, dokumen objek lelang dapat langsung diambil di tempat pelaksanaan lelang paling lama 5 (lima) hari kerja, selebihnya dari rentan waktu yang ditentukan maka penjual tidak bertanggung jawab atas dokumen objek lelang tersebut**
- 7. Apabila pelunasan tidak terpenuhi pada waktunya, maka pemenang lelang akan dinyatakan wanprestasi dan uang jaminan tidak dapat dikembalikan.**
- 8. Pembeli dikenakan Bea Lelang sebesar 0,6% dari pokok lelang (diluar nilai penawaran lelang).**
- 9. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi Pejabat Lelang Kelas II Reynaldi Putra Rosihan.,S.H.,M.Kn., melalui nomor telepon 0821-6314-2895 dan Tim Likuidasi PT. BPR Aceh Utara (DL) Jl. Medan Banda Aceh Desa Alue Awe Kec. Muara Dua Kota Lhokseumawe, dengan nomor 0853-6357-8879 dan 0811-6710-966.**

Lhokseumawe, 04 Oktober 2024

Tim Likuidasi

PT. BPR Aceh Utara (DL)

Ttd

Herlin
Ketua

Fakhrurrazi
Anggota